

Er wordt akte genomen van de brief van het O.C.M.W. van 2000 Antwerpen van 30 oktober 2007 met betrekking tot de naleving van de geldende brandveiligheidsnormen in het serviceflatgebouw. Het O.C.M.W. is volledig verantwoordelijk voor de hierin opgenomen verklaringen en dient het agentschap, in voorkomend geval, jaarlijks in te lichten over de voortgang van de werken inzake brandveiligheid.

Bij besluit van de administrateur-generaal van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid van 02/12/07 wordt de erkenning onder nummer CE 1963 van het serviceflatgebouw Joostens-Lemmé, Dambruggestraat 304-306 te 2060 Antwerpen, beheerd door het O.C.M.W. van en te 2000 Antwerpen, verlengd met ingang van 1 januari 2008

tot en met 31 december 2010 voor maximaal 29 wooneenheden.

Er wordt akte genomen van de brief van het O.C.M.W. van 2000 Antwerpen van 24 mei 2007 met betrekking tot de naleving van de geldende brandveiligheidsnormen in het serviceflatgebouw. Het O.C.M.W. is volledig verantwoordelijk voor de hierin opgenomen verklaringen en dient het agentschap, in voorkomend geval, jaarlijks in te lichten over de voortgang van de werken inzake brandveiligheid.

## VLAAMSE OVERHEID

### Leefmilieu, Natuur en Energie

[2008/200896]

#### 11 MAART 2008. — Ministerieel besluit betreffende de opleidingen tot energiedeskundige type A en type B

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,

Gelet op het decreet van 2 april 2004 tot vermindering van de uitstoot van broeikasgassen in het Vlaamse Gewest door het bevorderen van het rationeel energiegebruik, het gebruik van hernieuwbare energiebronnen en de toepassing van flexibiliteitsmechanismen uit het Protocol van Kyoto, inzonderheid op artikel 22, vervangen bij decreet van 22 december 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, laatst gewijzigd bij besluit van 14 november 2007;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2008 houdende de invoering van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de uitvoering van de energieaudit, inzonderheid op de artikelen 1, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19 en 20,

Besluit :

#### HOOFDSTUK I. — Algemene bepalingen

**Artikel 1.** De artikelen 1, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19 en 20 van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2008 houdende de invoering van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de uitvoering van de energieaudit treden in werking.

#### HOOFDSTUK II. — Erkenningsvoorwaarden en -procedure getuigschrift opleiding energiedeskundige type A

**Art. 2.** § 1. Om voor erkenning in aanmerking te komen, voldoet de opleiding energiedeskundige type A aan volgende minimumvoorwaarden :

1° een inhoudelijke opleiding, die tenminste de volgende modules bevat :

- a) een inleiding tot de bouwfysica;
- b) een inleiding tot technische installaties, waarbij verwarmingsinstallaties, sanitair warm water, ventilatie, koeling, zonneboiler en fotovoltaïsche cellen aan bod komen;
- c) het wetgevende kader, met tenminste toelichting van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2008 houdende de invoering van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de uitvoering van de energieaudit en alle ministeriële besluiten die in uitvoering van dit besluit werden genomen, het verschil tussen het energieprestatiecertificaat en de energieaudit, en een toelichting over het doel en de inhoud van het energieprestatiecertificaat;
- d) het inspectieprotocol, dat dient toegepast te worden bij de verzameling van de gegevens van de wooneenheid;
- e) het opnameformulier, dat tijdens de inspectie van de woning wordt gebruikt om de gegevens te noteren;
- f) de werking van de certificatiesoftware, met tenminste een toelichting van alle stappen die moeten doorlopen worden om een wooneenheid in te voeren, door te rekenen en het proefcertificaat op te maken en de aanbevelingen die gegenereerd worden, inclusief praktische oefeningen en een demo;
- g) de werking van de Energieprestatiedatabank met tenminste een toelichting van de erkenningsprocedure en de manier waarop energieprestatiecertificaten kunnen geraadpleegd en afgedrukt worden, inclusief praktische oefeningen en een demo.

2° het organiseren van een theoretisch en een praktisch examen. Het theoretische examen peilt minstens naar de kennis van bouwfysica en technische installaties. Het praktische examen bestaat uit een case waarbij de kennis van het gebruik van de software en de toepassing van het inspectieprotocol worden getest. Kandidaat-energiesdeskundigen dienen minstens 60 % te behalen om het getuigschrift van de opleiding te behalen.

§ 2. De aanvraag voor erkenning van een getuigschrift betreffende de opleiding tot energiedeskundige type A wordt met een aangetekende zending ingediend bij het Vlaams Energieagentschap. Deze aanvraag bevat minstens de volgende gegevens :

- a) de gegevens van de aanvrager (officiële naam, adres, telefoon- en telefaxnummer);
- b) de inhoud van het getuigschrift;
- c) het gedetailleerde programma van de modules;
- d) de beschrijving van de praktische oefeningen en de demo;
- e) een voorbeeld van het theoretische en praktische examen.

De aanvrager is ertoe gehouden alle door het Vlaams Energieagentschap in het kader van haar onderzoek gevraagde aanvullende inlichtingen en documenten te verstrekken.

§ 3. Het Vlaams Energieagentschap onderzoekt de aanvraag en doet bij besluit van het hoofd van het agentschap uitspraak over de aanvraag.

#### HOOFDSTUK III. — *Vrijstellingen voor modules van de opleiding energiedeskundige type A*

**Art. 3.** Energiedeskundigen type B en energiedeskundigen voor woningen, erkend volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 2005 houdende de erkenning als energiedeskundige voor woningen en houdende de uitvoeringsvoorwaarden van de energieaudit voor woningen, worden vrijgesteld van de modules met betrekking tot bouw fysica en technische installaties, zoals vermeld in artikel 2, § 1, 1<sup>o</sup>, a) en b).

#### HOOFDSTUK IV. — *Erkenningsvoorwaarden en -procedure getuigschrift opleiding energiedeskundige type B*

**Art. 4.** § 1. Om voor erkenning in aanmerking te komen, voldoet de opleiding energiedeskundige type B aan volgende minimumvoorwaarden :

1<sup>o</sup> een inhoudelijke opleiding, die tenminste de volgende modules bevat :

- a) het wetgevende kader, met tenminste toelichting van het verschil tussen het energieprestatiecertificaat en de energieaudit, een toelichting over het doel van de energieaudit, de inhoud van het auditrapport en de fiscale voordelen;
- b) het opnameformulier, dat tijdens de energieaudit van de woning wordt gebruikt voor het noteren van gegevens;
- c) de werking van de auditsoftware, met tenminste een toelichting van alle stappen die moeten doorlopen worden om een woning in te voeren, door te rekenen en het energieadvies op te maken, inclusief praktische oefeningen en een demo.

2<sup>o</sup> het organiseren van een praktisch examen. Het praktische examen bestaat uit het oplossen van een case, waarbij minstens het gebruik van de auditsoftware, het opnemen van de gegevens van de woning en een toelichting bij de keuze van de adviezen aan bod komen. Kandidaat-energiedeskundigen dienen minstens 60 % te behalen om het getuigschrift van de opleiding te behalen.

§ 2. De aanvraag voor erkenning van een getuigschrift betreffende de opleiding tot energiedeskundige type B wordt met een aangetekende zending ingediend bij het Vlaams Energieagentschap. Deze aanvraag bevat minstens de volgende gegevens :

- a) de gegevens van de aanvrager (officiële naam, adres, telefoon- en telefaxnummer);
- b) de inhoud van het getuigschrift;
- c) het gedetailleerde programma van de modules;
- d) de beschrijving van de praktische oefeningen en de demo;
- e) een voorbeeld van het praktische examen.

De aanvrager is ertoe gehouden alle door het Vlaams Energieagentschap in het kader van haar onderzoek gevraagde aanvullende inlichtingen en documenten te verstrekken.

§ 3. Het Vlaams Energieagentschap onderzoekt de aanvraag en doet bij besluit van het hoofd van het agentschap uitspraak over de aanvraag.

#### HOOFDSTUK V. — *Vrijstelling van de opleiding voor energiedeskundige type B*

**Art. 5.** Energiedeskundigen voor woningen, erkend volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 2005 houdende de erkenning als energiedeskundige voor woningen en houdende de uitvoeringsvoorwaarden van de energieaudit voor woningen, worden vrijgesteld van de opleiding, vermeld in artikel 4, § 1.

#### HOOFDSTUK VI. — *Kwaliteitsborging opleiding en energiedeskundigen type A en type B*

**Art. 6.** § 1. Elke wijziging in de gegevens die tot de erkenning van het getuigschrift betreffende de opleidingen energiedeskundige type A of type B geleid heeft, wordt zonder verwijl aan het Vlaams Energieagentschap gemeld.

§ 2. Het Vlaams Energieagentschap dient tenminste één maand voor de start van de opleiding ingelicht te worden over de geplande modules, de praktische oefeningen en het examen.

§ 3. Het Vlaams Energieagentschap mag steeds van rechtswege de modules en de praktische oefeningen bijwonen.

§ 4. Aan het Vlaams Energieagentschap worden alle gevraagde inlichtingen meegedeeld en worden alle gevraagde documenten ter beschikking gesteld.

§ 5. Instructies vanwege het Vlaams Energieagentschap met betrekking tot de opleiding type A of type B energiedeskundige dienen opgevolgd te worden.

**Art. 7.** Het Vlaams Energieagentschap kan de erkenning van het getuigschrift betreffende de opleidingen energiedeskundige type A of type B intrekken in één van volgende gevallen :

- 1<sup>o</sup> indien de opleiding niet meer voldoet aan de erkenningsvoorwaarden;
- 2<sup>o</sup> indien de verplichtingen als vastgelegd in dit besluit niet nagekomen worden.

De beslissing tot intrekking van de erkenning wordt met redenen omkleed en wordt slechts genomen nadat de organisator van de opleiding werd gehoord. De beslissing tot intrekking van de erkenning wordt bij besluit van het hoofd van het Vlaams Energieagentschap vastgelegd.

#### HOOFDSTUK VII. — *Gebruik van de auditsoftware*

**Art. 8.** De auditsoftware kan enkel worden gebruikt voor eengezinswoningen.

#### HOOFDSTUK VIII. — *Slotbepalingen*

**Art. 9.** Dit besluit treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

Brussel, 11 maart 2008.