



EPB-software Vlaanderen versie 1.6

Inhoudstafel

INHOUDSTAFEL	1
<i>INLEIDING</i>	2
1. COMPATIBILITEIT MET JAVA.....	2
2. WIJZIGINGEN AAN BEPAALDE EPB-EISEN	2
2.1 Ventilatie-eisen bij verbouwingen.....	2
2.1.1 Vergunningsaanvraag of melding tot en met 7 september 2011	3
2.1.2 Vergunningsaanvraag of melding vanaf 8 september 2011	3
2.2 Ventilatie in ruimten van niet-residentiële gebouwen.....	4
2.2.1 Ventilatie-eisen aan trappenhallen bij niet-residentiële gebouwen.....	4
2.2.2 Ventilatie-eisen aan laad- en losruimten bij industriële gebouwen.....	4
2.2.3 Ventilatie-eisen aan opslagmagazijnen bij industriële gebouwen.....	5
3. VERSTRENGING VAN DE EPB-EISEN	5
3.1 Maximaal E-peil.....	5
3.2 Maximaal K-peil.....	6
3.3 Maximale U- & minimale R-waarden	6
3.4 Netto-energiebehoefte voor verwarming van woongebouwen	7
3.5 EPB-eisen voor nieuwe industriële gebouwen.....	8
4. AANPASSINGEN AAN DE BEREKENINGSMETHODE	8
4.1 Reductiefactor voor fotovoltaïsche panelen.....	8
4.2 Reductiefactor voor ventilatie	9
4.3 Factor voor het effect van een douchewarmteterugwinapparaat	10
5. INTRODUCTIE VAN DE MAXIMUMBOETE	10
6. INVOEREN ADMINISTRATIEVE GEGEVENS.....	11
6.1 Gegevens van de aangifteplichtige	11
6.2 Gegevens van de eigenaar	13



Inleiding

De nieuwe versie van de EPB-software versie 1.6 is beschikbaar. U kunt de EPB-software Vlaanderen versie 1.6 downloaden op: www.energiesparen.be/epb/huidigeversie. Gelijktijdig lanceert het VEA ook een nieuwe release van de Energieprestatiedatabank. Het gebruik van de nieuwe versie EPB-software 1.6 is vereist om vanaf nu EPB-aangiften (= epba-files) naar de Energieprestatiedatabank te versturen. U kunt uit die versie ook een startverklaring met voorafberekening (= epbs-file) genereren en op de Energieprestatiedatabank opladen. Meer informatie daarover kunt u vinden in annex 2.

In punt 1 vindt u meer uitleg over de compatibiliteit van de EPB-software met Java.

De EPB-software bevat de volgende wijzigingen die zijn beschreven in het wijzigingsbesluit van 20 mei 2011 en het wijzigingsdecreet van 18 november 2011:

- wijzigingen aan bepaalde EPB-eisen (punt 2);
- verstrenging van de EPB-eisen (punt 3);
- wijzigingen aan de berekeningsmethode (punt 4);
- de maximumboete (punt 5).

In de EPB-software 1.6 zijn ook enkele wijzigingen aangebracht aan de administratieve gegevens. Meer uitleg daarover vindt u in punt 6.

1. Compatibiliteit met Java

Omdat er de laatste maanden bij nieuwe computers veel problemen met Java werden gemeld, werd de Java-versie van de EPB-software geüpdatet. De vroegere softwareversies waren compatibel met Java 5 en 6. De EPB-software 1.6 is niet meer compatibel met Java 5, maar wel met Java 6 en Java 7.

Als u de nieuwe EPB-software hebt geïnstalleerd, kan het zijn dat die niet wil opstarten of dat er een foutmelding komt in verband met Java.

U gaat best eerst na welke Java-versie is geïnstalleerd op uw computer. Als u niet beschikt over de juiste versie (Java 6 of Java 7), kunt u Java 6 downloaden op <http://www.java.com/nl/download/manual.jsp>.

Bij vragen of problemen kunt u mailen naar energie@vlaanderen.be.

2. Wijzigingen aan bepaalde EPB-eisen

2.1 Ventilatie-eisen bij verbouwingen

Voor stedenbouwkundige aanvragen of meldingen vanaf 8 september 2011 wordt bij verbouwingen het vereiste toevoerdebiet in ruimten waar vensters worden vervangen, niet alleen gerelateerd aan de oppervlakte van de ruimte waarin vensters worden vervangen, maar ook aan de breedte van de vensters die worden vervangen. Die wijziging geldt zowel voor residentiële als voor niet-residentiële gebouwen.

Voor alle projecten met als aard van het werk verbouwing (zonder functiewijziging), is het scherm bij de hygiënische ventilatie daarom gewijzigd. Er is een kolom toegevoegd waarin het aantal lopende meter moet ingevuld worden, van het venster dat vervangen of toegevoegd wordt.



2.1.1 Vergunningsaanvraag of melding tot en met 7 september 2011

Voor verbouwingen waarvan de stedenbouwkundige aanvraag of de melding vóór 8 september 2011 valt, kan de kolom 'aantal lopende meter venster dat vervangen of toegevoegd wordt', niet worden ingevuld. De minimum toevoerdebieten worden voor residentiële ruimten bepaald volgens tabel 1 van de norm NBN D50-001 en voor niet-residentiële ruimten volgens de bepalingen in punt 7.2.1 of 7.2.2 van bijlage X bij het Energiebesluit. De berekening van de minimum toevoerdebieten is voor die projecten niet gewijzigd ten opzichte van de vorige softwareversies.

Vergunning Melding

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 07-09-2011

Volgende ruimten zijn aanwezig							
Naam van de ruimte	Code	Bestemming	Soort ruimte	Vensters vervangen of toegevoegd	Aantal lopende meter venster dat vervangen of toegevoegd wordt [m]	Gebruiksoppervlakte [m ²]	
residentieel - woonkamer	R1	Residentieel	Woonkamer (of analoge ruimte)	<input checked="" type="checkbox"/>		30.0	
niet residentieel	R2	Niet-residentieel		<input checked="" type="checkbox"/>		50.0	

Eigenschappen van de ruimte | **Eigenschappen van de toevoeropening(en)**

Gebruiksoppervlakte: [m²]

Soort ruimte:

Aantal lopende meter venster dat vervangen of toegevoegd wordt:

Opgelegd minimum toevoerdebiet: [m³/h]

Ontwerp toevoerdebiet:

Minimum debiet =
 $30 \text{ m}^2 \times 3,6 \text{ m}^3/\text{hm}^2 = \underline{108 \text{ m}^3/\text{h}}$

2.1.2 Vergunningsaanvraag of melding vanaf 8 september 2011

Voor verbouwingen met een stedenbouwkundige aanvraag of melding vanaf 8 september 2011, moet het 'aantal lopende meter venster dat vervangen of toegevoegd wordt' in de voorlaatste kolom worden ingevuld, als is aangevinkt dat er vensters worden vervangen of toegevoegd.

Het opgelegd minimum toevoerdebiet wordt berekend op basis van de gebruiksoppervlakte en het aantal lopende meter venster dat wordt vervangen of toegevoegd.

Vergunning Melding

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 08-09-2011

Volgende ruimten zijn aanwezig							
Naam van de ruimte	Code	Bestemming	Soort ruimte	Vensters vervangen of toegevoegd	Aantal lopende meter venster dat vervangen of toegevoegd wordt [m]	Gebruiksoppervlakte [m ²]	
residentieel - woonkamer	R1	Residentieel	Woonkamer (of analoge ruimte)	<input checked="" type="checkbox"/>	1.0	0.0	
niet residentieel	R2	Niet-residentieel		<input checked="" type="checkbox"/>	1.0	0.0	



Eigenschappen van de ruimte	Eigenschappen van de toevoeropening(en)
Gebruiksoppervlakte:	30,00 [m ²]
Soort ruimte:	Woonkamer (of analoge ruimte)
Aantal lopende meter venster dat vervangen of toegevoegd wordt:	1,00 [m]
Opgelegd minimum toevoerdebiet:	45,0 [m ³ /h]
Ontwerp toevoerdebiet:	[m ³ /h]

Minimum van:

$$- 30 \text{ m}^2 \times 3,6 \text{ m}^3/\text{hm}^2 = 108 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$- 1 \text{ m} \times 45 \text{ m}^3/\text{h} = \underline{45 \text{ m}^3/\text{h}}$$

2.2 Ventilatie in ruimten van niet-residentiële gebouwen

2.2.1 Ventilatie-eisen aan trappenhallen bij niet-residentiële gebouwen

Voor projecten met een stedenbouwkundige vergunning of melding vanaf 8 september 2011 worden trappenhallen in niet-residentiële gebouwen vrijgesteld van ventilatie-eisen. In de EPB-software verschijnt de nieuwe ruimte 'Traphal' in de keuzelijst voor de ruimte-categorie. Het minimum toe- en afvoerdebiet is gelijk aan nul. De eigenschappen van de toe- en afvoeropeningen kunnen wel worden ingevuld, maar worden onderaan enkel getoond bij projecten waar een E-peil wordt berekend.

Eigenschappen van de ruimte	Eigenschappen van de toevoeropening(en)	Eigenschappen van de afvoeropening(en)	
Gebruiksoppervlakte:	50,00 [m ²]		
Ruimte-categorie (indicatief):	Traphal		
Soort ruimte:			
Vloeroppervlakte per persoon:	0,00 [m ² /persoon]		
Minimum bezetting:	0 [personen]		
<input type="checkbox"/> Ontwerpbezetting gekend	[personen]		
<input type="checkbox"/> Aantal toiletten gekend	[toiletten]		
<input type="checkbox"/> Roken toegestaan	Er mag niet gecirculeerd worden naar andere ruimten voor mensen!		
Beschrijving:			
Opgelegd minimum toevoerdebiet:	0,0 [m ³ /h]	Opgelegd minimum afvoerdebiet:	0,0 [m ³ /h]
Ontwerp toevoerdebiet:	0,0 [m ³ /h]	Ontwerp afvoerdebiet (gecombineerd):	0,0 [m ³ /h]

2.2.2 Ventilatie-eisen aan laad- en losruimten bij industriële gebouwen

Voor projecten met een stedenbouwkundige vergunning of melding vanaf 8 september 2011 worden laad- en losruimtes in industriële gebouwen vrijgesteld van ventilatie-eisen. In de EPB-software verschijnt de nieuwe ruimte 'Laad- en losruimte' in de keuzelijst voor de ruimte-categorie. Het minimum toe- en afvoerdebiet is gelijk aan nul. De eigenschappen van de toe- en afvoeropeningen kunnen wel worden ingevuld, maar worden onderaan enkel getoond bij projecten waar een E-peil wordt berekend.



Eigenschappen van de ruimte	Eigenschappen van de toevoeropening(en)	Eigenschappen van de afvoeropening(en)
Gebruiksoppervlakte: <input type="text" value="50,00"/> [m ²]		
Ruimte-categorie (indicatief): <input type="text" value="Laad- en losruimte"/>		
Soort ruimte: <input type="text" value=""/>		
Vloeroppervlakte per persoon: <input type="text" value="0,00"/> [m ² /persoon]		
Minimum bezetting: <input type="text" value="0"/> [personen]		
<input type="checkbox"/> Ontwerpbezetting gekend <input type="text" value=""/> [personen]		
<input type="checkbox"/> Aantal toiletten gekend <input type="text" value=""/> [toiletten]		
<input type="checkbox"/> Roken toegestaan Er mag niet gecirculeerd worden naar andere ruimten voor mensen!		
Beschrijving: <input type="text" value=""/>		
Opgelegd minimum toevoerdebiet: <input type="text" value="0,0"/> [m ³ /h]		
Opgelegd minimum afvoerdebiet: <input type="text" value="0,0"/> [m ³ /h]		
Ontwerp toevoerdebiet: <input type="text" value="0,0"/> [m ³ /h]		
Ontwerp afvoerdebiet (gecombineerd): <input type="text" value="0,0"/> [m ³ /h]		

2.2.3 Ventilatie-eisen aan opslagmagazijnen bij industriële gebouwen

Voor stedenbouwkundige vergunningsaanvragen of meldingen tot en met 7 september 2011 wordt een opslagmagazijn op het vlak van hygiënische ventilatie beschouwd als een 'overige ruimte'. Voor het bepalen van de vereiste ventilatiedebieten wordt daarbij gerekend met een vloeroppervlakte van 15 m² per persoon.

Voor stedenbouwkundige aanvragen of meldingen van industriële gebouwen vanaf 8 september 2011 wordt een nieuwe ruimte 'Opslagmagazijn' toegevoegd aan de keuzelijst. Voor het bepalen van de ventilatiedebieten wordt gerekend met een vloeroppervlakte van 100 m² per persoon.

Eigenschappen van de ruimte	Eigenschappen van de toevoeropening(en)	Eigenschappen van de afvoeropening(en)
Gebruiksoppervlakte: <input type="text" value="50,00"/> [m ²]		
Ruimte-categorie (indicatief): <input type="text" value="Opslagmagazijn"/>		
Soort ruimte: <input type="text" value="opslagmagazijn"/>		
Vloeroppervlakte per persoon: <input type="text" value="100,00"/> [m ² /persoon]		
Minimum bezetting: <input type="text" value="1"/> [personen]		
<input type="checkbox"/> Ontwerpbezetting gekend <input type="text" value=""/> [personen]		
<input type="checkbox"/> Aantal toiletten gekend <input type="text" value=""/> [toiletten]		
<input type="checkbox"/> Roken toegestaan Er mag niet gecirculeerd worden naar andere ruimten voor mensen!		
Beschrijving: <input type="text" value=""/>		

3. Verstrenging van de EPB-eisen

3.1 Maximaal E-peil

Voor nieuwe woongebouwen, kantoren en scholen met een stedenbouwkundige aanvraag of melding vanaf 1 januari 2012 is het maximale E-peil E70.

In de EPB-software kunt u in het scherm 'Overzicht EPB-eisen' zien dat er voor projecten met een aanvraagdatum of melding vanaf 1 januari 2012, met de nieuwe maximumeis E70 wordt gerekend.



Vergunning Melding

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 01-01-2012

Projectgegevens

- Nieuw project
 - nieuwbouw
 - wonen
 - school
 - kantoor
 - Bouwknopen
 - Overzicht EPB-eisen

Overzicht EPB-eisen

Naam deelproject	Naam subdossier	Aard	Bestemming	U-max	K-peil	E-peil	Overh.	Vent.	Verw.	K-peil volume
nieuwbouw	wonen	Nieuwbouw	wonen	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	E70	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70	Deelproject 1 - ...
nieuwbouw	school	Nieuwbouw	school	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	E70	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	Deelproject 1 - ...
nieuwbouw	kantoor	Nieuwbouw	kantoor	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	E70	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	Deelproject 1 - ...

3.2 Maximaal K-peil

Voor nieuwe woongebouwen, kantoren, scholen, industrie en gebouwen met andere specifieke bestemmingen (ASB) met een stedenbouwkundige aanvraag of melding vanaf 1 januari 2012 is het maximale K-peil K40.

In de EPB-software kunt u in het scherm 'Overzicht EPB-eisen' zien dat er voor projecten met een aanvraagdatum of melding vanaf 1 januari 2012 met de nieuwe maximumeis K40 wordt gerekend.

Vergunning Melding

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 01-01-2012

Projectgegevens

- Nieuw project
 - nieuwbouw
 - wonen
 - school
 - kantoor
 - industrie
 - ASB
 - Bouwknopen
 - Overzicht EPB-eisen

Overzicht EPB-eisen

Naam deelproject	Naam subdossier	Aard	Bestemming	U-max	K-peil	E-peil	Overh.	Vent.	Verw.	K-peil volume
nieuwbouw	wonen	Nieuwbouw	wonen	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	E70	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70	nieuwbouw - K-p...
nieuwbouw	school	Nieuwbouw	school	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	E70	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	nieuwbouw - K-p...
nieuwbouw	kantoor	Nieuwbouw	kantoor	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	E70	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	nieuwbouw - K-p...
nieuwbouw	ASB	Nieuwbouw	andere specifiek...	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	-	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	nieuwbouw - K-p...
nieuwbouw	industrie	Nieuwbouw	industrie	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	-	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	nieuwbouw - K-p...

3.3 Maximale U- & minimale R-waarden

De strengere U- en R-waarden zijn geldig voor stedenbouwkundige aanvragen of meldingen vanaf 1 januari 2012. In de EPB-software kunt u in het scherm 'Resultaten' op het tabblad 'U-max' zien welke maximale U- en minimale R-waarden van toepassing zijn.

Vergunning Melding

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 01-01-2012

E-peil **K-peil** **U-max** **Risico op oververhitting** **Hygienische ventilatie** **Indicatieve boeten** **Certificaat en netto-energiebeh**

Enkel scheidingsconstructies tonen die niet voldoen aan de U-max/R-min-eisen (druk F1 voor meer uitleg, i.h.b. voor muren op de perceelsgrens)

Overzicht scheidingsconstructies

Naam	b*U [W/m²K]	U-max [W/m²K]	R [m²KW]	R-min [m²KW]	Vrijgesteld	Ind. boete [Euro]
muur naar buitenomgeving	0,33	0,32	-	-	Nee	12,00
dak naar buitenomgeving	0,29	0,27	-	-	Nee	24,00
vloer boven buitenomgeving	0,41	0,35	-	-	Nee	72,00
opake deur	2,36	2,20	-	-	Nee	19,20
gordijngewel	2,40	2,20	-	-	Nee	120,00
gordijngewel- beglazing	1,40	1,30	-	-	Nee	120,00
glasbouwsteenwand	2,50	2,20	-	-	Nee	180,00
glazen deur	2,60	2,20	-	-	Gedeeltelijk	157,44
vloer op volle grond	0,37	0,35	1,50	1,30	Geen boete	0,00



3.4 Netto-energiebehoefte voor verwarming van woongebouwen

Voor stedenbouwkundige aanvragen of meldingen voor nieuwe woongebouwen vanaf 1 januari 2012 geldt een beperking op de netto-energiebehoefte voor verwarming. De netto-energiebehoefte voor verwarming van een nieuwe wooneenheid mag niet hoger zijn dan 70 kWh/m².

In de EPB-software kunt u in het scherm 'overzicht EPB-eisen' zien welke projecten moeten voldoen aan de nieuwe maximumeis. Er is een nieuwe kolom 'Verw' toegevoegd, waarin de eis voor netto-energiebehoefte voor verwarming wordt getoond als die van toepassing is.

<input checked="" type="radio"/> Vergunning <input type="radio"/> Melding		Aanvraag stedenbouwkundige vergunning:		01-01-2012						
Overzicht EPB-eisen										
Naam deelproject	Naam subdeccier	Aard	Bestemming	U-max	K-peil	E-peil	Overb.	Vent.	Verw.	K-peil volume
nieuwbouw	wonen	Nieuwbouw	wonen	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	E70	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70	nieuwbouw - K-p...
nieuwbouw	school	Nieuwbouw	school	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	E70	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	nieuwbouw - K-p...
nieuwbouw	kantoor	Nieuwbouw	kantoor	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	E70	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	nieuwbouw - K-p...
nieuwbouw	ASB	Nieuwbouw	andere specifiek...	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	-	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	nieuwbouw - K-p...
nieuwbouw	industrie	Nieuwbouw	industrie	<input checked="" type="checkbox"/>	K40	-	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	nieuwbouw - K-p...

In het resultatenscherm kunt u op het tabblad 'Certificaat en netto-energiebehoefte' de jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte alsook de maximumwaarde zien staan. Als er gegevens ontbreken om de netto-energiebehoefte voor verwarming te berekenen (bijvoorbeeld de bruto-vloeroppervlakte), verschijnt onderaan het scherm een melding.

E-peil	K-peil	U-max	Risico op oververhitting	Hygiënische ventilatie	Indicatieve boeten	Certificaat en netto-energiebehoefte
E-peil: 						
Jaarlijks primair energieverbruik:	32904 [kWh]					
Bruto vloeroppervlakte:	258,94 [m ²]					
Primair energieverbruik/m ² :	127,07 [kWh/m ²]					
Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	74,02 [kWh/m ²]					
Maximale jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	70 [kWh/m ²]					
Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	0,63 [kWh/m ²]					
Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	74,65 [kWh/m ²]					
Meetwaarde van het lekdebiet per oppervlakte-eenheid van de gebouwschil (v50):	5,00 [m ³ /hm ²]					
Infiltratievoud bij 50 Pa:	-					
Resterende energievraag voor ruimteverwarming en koeling die niet gecompenseerd wordt door ter plaatse opgewekte hernieuwbare energie:	90732 [MJ]					

Op het tabblad 'Indicatieve boeten' wordt de boete voor de jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming weergegeven en opgeteld bij de totale boete.

E-peil	K-peil	U-max	Risico op oververhitting	Hygiënische ventilatie	Indicatieve boeten
Overzicht van de indicatieve boeten					
E-peil:	1589,78 [Euro]				
K-peil:	1329,22 [Euro]				
U-max:	0,00 [Euro]				
Risico op oververhitting:	0,00 [Euro]				
Hygiënische ventilatie:	0,00 [Euro]				
Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming:	895,34 [Euro]				
Totaal:	3814,34 [Euro]				
Maximum boete:	20584,50 [Euro]				



3.5 EPB-eisen voor nieuwe industriële gebouwen

Voor nieuwe industriële gebouwen met een stedenbouwkundige aanvraag of melding vanaf 1 januari 2012 gelden zowel het maximale K-peil K40 als de maximale U- en minimale R-waarden. Voor die gebouwen bestaat er geen keuze meer tussen het voldoen aan de K-peileis of aan de U- en R-waarde-eisen, dus zijn beide eisen van toepassing.

In de EPB-software kan in het overzicht van de subdossiers niet meer worden gekozen voor K-peil of U-max aangezien het project aan beide eisen moet voldoen.

Naam subdossier	Code	Bestemming	K-peil of U-max	K-peil volume
industrie	SD001	industrie		Deelproject 1 - K-...

LET OP! Bij het wijzigen van de aanvraag- of meldingsdatum van 'vóór 1 januari 2012' naar 'vanaf 1 januari 2012' en omgekeerd, gaan alle gegevens van nieuwe industriële gebouwen verloren. Let er dus altijd op dat de datum onmiddellijk correct is ingevuld. In het projectvenster staat die waarschuwing in het rood weergegeven.

Wanneer u voor projecten met bestemming "industrie" deze datum wijzigt, dan wijzigt u het eisenpakket. Alle ingevoerde gegevens bij het subdossier "industrie" zullen verwijderd worden.

4. Aanpassingen aan de berekeningsmethode

4.1 Reductiefactor voor fotovoltaïsche panelen

Bij het berekenen van de maandelijkse elektriciteitsopwekking door een gebouwgebonden fotovoltaïsch zonne-energiesysteem wordt aan de hand van de reductiefactor RF_{pv} rekening gehouden met de opstelling van de PV-modules.

Voor dossiers met een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag of melding vanaf 1 januari 2012 of voor dossiers met een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag of melding vóór 1 januari 2012 én waarvan de EPB-aangiften worden ingediend vanaf 1 januari 2013, wordt de reductiefactor RF_{pv} van het PV-systeem voor alle mogelijke opstellingen gelijkgesteld aan 0,75.

In de EPB-software kan bij het invoeren van een fotovoltaïsch paneel geen omvormer meer worden gekozen en kan ook niet meer worden gekozen hoe het is opgesteld. De reductiefactor is niet meer afhankelijk van die waarden.

Nr.	Type	Omvormer	Aantal [-]	Elektriciteitsopwekking [kWh]
1	zonnepaneel		2	28



Fotovoltaïsche zonne-energiesystemen

Fotovoltaïsche panelen Opstelling en beschaduwning

Nr.	Opstelling	Oriënt. [°]	Helling [°]
1		90.0	20.0

Detailinformatie paneel

Beschaduwingshoeken:

Horizonhoek: [°]

Verticale overstekhoek: [°]

Linker overstekhoek: [°]

Rechter overstekhoek: [°]

4.2 Reductiefactor voor ventilatie

In het wijzigingsbesluit van 20 mei 2011 werd een wijziging aangebracht met betrekking tot vraaggestuurde ventilatie. Een vraaggestuurd ventilatiesysteem is een recente productontwikkeling waarbij het bewuste ventilatiedebiet op een gecontroleerde manier en met garantie voor de binnenluchtkwaliteit, wordt vermindert.

In de vorige softwareversies werd de vraagsturing bij residentiële gebouwen ingerekend via een verlaagde m-factor. Vanaf nu zal de vraaggestuurde ventilatie worden ingerekend via een reductiefactor voor ventilatie f_{DC} . Op de recent goedgekeurde gelijkwaardigheidsbesluiten (zie <http://www.energiesparen.be/epb/gelijkwaardigheid>) voor vraaggestuurde ventilatie is de reductiefactor f_{DC} terug te vinden. In de formules voor het bepalen van het bewuste ventilatiedebiet in EPW werd een reductiefactor voor ventilatie toegevoegd die rekening houdt met de invloed van de vraagsturing. Die factor kan worden ingevoerd in de EPB-software 1.6 in het scherm 'Ventilatie'. De waarde bij ontstentenis is 1,00. Als er een verlaagde reductiefactor gekend is en u kunt dat bewijzen aan de hand van een stavingstuk, kunt u die invoeren via de D-knop. De verlaagde reductiefactor heeft een waarde tussen 0,00 en 1,00.

Bouwkundige gegevens

Woning

Installaties

Woning

- Verwarming en koeling
- Warm Tapwater
- Ventilatie
 - Ventilatiezone 1
 - Hulpenergie elektrisch e
 - Hulpenergie ventilatoren
 - Ventilatiezone 1
 - Thermische zonne-energ
 - Fotovoltaïsche zonne-ener

Ventilatiesysteem:

Uitvoeringskwaliteit

Waarde bij ontstentenis

Vermenigvuldigingsfactor m: [-]

Ventilatie

Waarde bij ontstentenis

Reductiefactor voor ventilatie: [-]

Voorverwarming

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming: [-]

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling: [-]

Voorverwarming van de ventilatielucht met warmteterugwinapparaat

In de formules voor het bepalen van de warmteoverdrachtscoëfficiënt in EPU werd een reductiefactor voor ventilatie toegevoegd, zowel voor verwarmingsberekeningen als voor koelberekeningen. Die reductiefactoren houden rekening met de invloed van de vraagsturing en u kunt ze invoeren in de EPB-software 1.6 in het scherm 'Ventilatie'. De waarde bij ontstentenis is 1,00. De methodiek voor het bepalen van die reductiefactoren moet nog worden vastgelegd en er zijn ook nog geen gelijkwaardigheidsaanvragen goedgekeurd. U mag dus op dit moment nog geen gebruik maken van die reductiefactoren.



4.3 Factor voor het effect van een douchewarmteterugwinapparaat

In de EPB-software 1.6 kan het effect van een douchewarmteterugwinapparaat worden ingerekend door middel van een reductiefactor. De methodiek voor het bepalen van die reductiefactor moet nog worden vastgelegd. U mag dus u op dit moment nog geen gebruik maken van de reductiefactor.

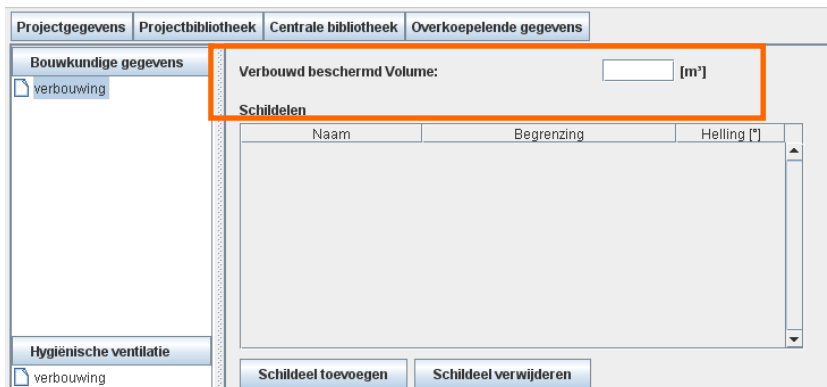
5. Introductie van de maximumboete

Het wijzigingsdecreet van 18 november 2011 legt een maximumboete voor de aangifteplichtige vast. De limiet is gekoppeld aan het volume van het gebouw. Een absoluut maximum zou geen billijke behandeling geven tussen aangifteplichtigen van grotere of van kleinere gebouwen.

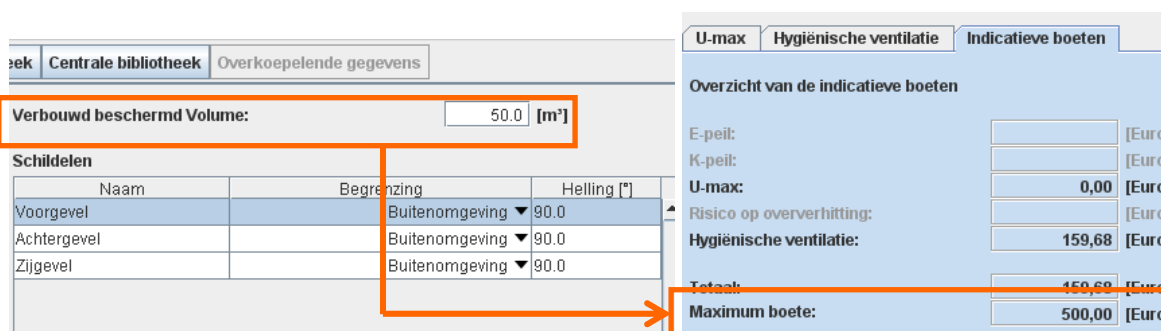
De maximale boete bedraagt 25 euro per m³ nieuw gecreëerd beschermd volume en 10 euro per m³ verbouwd beschermd volume.

In de EPB-software moet voor bepaalde projecten het volume al worden ingevuld, bijvoorbeeld bij nieuwbouw wonen, scholen, kantoren Voor andere projecten, waar geen K- of E-peilis is opgelegd, moest tot hertoe geen beschermd volume worden ingevuld.

In de EPB-software 1.6 verschijnt een nieuw invulveld 'nieuw gecreëerd beschermd volume' of 'verbouwd beschermd volume'.

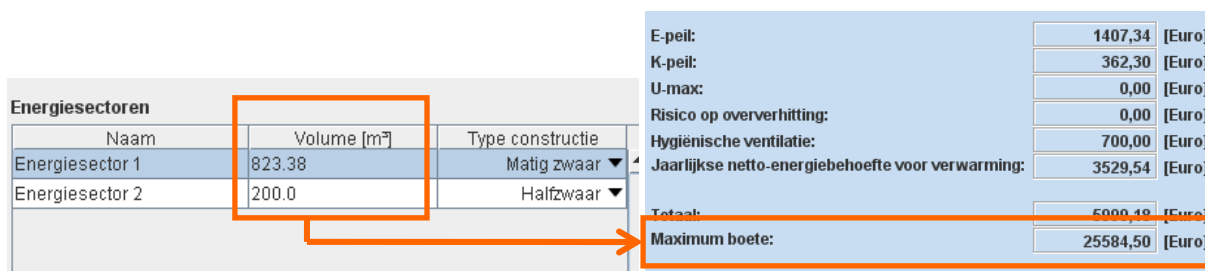



De maximumboete wordt vervolgens berekend op basis van het 'nieuw gecreëerd beschermd volume' of het 'verbouwd beschermd volume'. De maximumboete is weergegeven op het resultatenscherm, op het tabblad 'indicatieve boeten'.



$$\text{Maximumboete} = 50 \text{ m}^3 \times 10 \text{ €/m}^3 = \underline{500 \text{ euro}}$$

Bij projecten waar een E-peilis geldt, wordt het 'nieuw gecreëerd beschermd volume' berekend per subdossier. Het nieuw gecreëerd beschermd volume is de som van de volumes van alle energiesectoren van het subdossier.



$$\text{Maximumboete bij nieuwbouw woning} = (823,38 \text{ m}^3 + 200 \text{ m}^3) \times 25 \text{ €/m}^3 = \underline{25.584,5 \text{ euro}}$$

6. Invoeren administratieve gegevens

In de EPB-software 1.6 zijn enkele nieuwe invoervelden toegevoegd in het luik van de administratieve gegevens, zodat de verwerking van de dossiers sneller kan verlopen. De aangifteplichtige kan met die extra gegevens uniek worden geïdentificeerd.

6.1 Gegevens van de aangifteplichtige

Het invoerscherm van de administratieve gegevens van de aangifteplichtige is grondig gewijzigd. Op de onderstaande printscreen kunt u zien hoe het scherm is aangepast.



Administratieve gegevens aangifteplichtige 1

De aangifteplichtige is een natuurlijk persoon of een rechtspersoon

Achternaam: Voornaam:

Straat: Nummer: Busnummer:

Landcode en postnummer: BE Gemeente:

Telefoonnummer:

Natuurlijk persoon

Rijksregisternummer

geboortedatum:

geboorteplaats:

Nationaliteit: BE

geslacht:

Rechtspersoon

Firma:

Functie:

Rechtsvorm:

KBO nummer:

De firma is een buitenlandse firma

De aangifteplichtige is ook eigenaar

Bovenaan moet worden aangeduid of de aangifteplichtige een natuurlijk persoon of een rechtspersoon (= firma) is. Dat veld is altijd verplicht in te vullen om een startverklaring of een EPB-aangifte te kunnen genereren. Ook de adresgegevens zijn verplicht in te voeren.

Als de aangifteplichtige een natuurlijk persoon is, moeten de gegevens in het kader links onderaan worden ingevuld. U hebt de keuze om ofwel het rijksregisternummer in te vullen, ofwel vult u de geboortedatum, de geboorteplaats, de nationaliteit en het geslacht in.

Administratieve gegevens aangifteplichtige 1

De aangifteplichtige is een natuurlijk persoon of een rechtspersoon **Natuurlijk persoon**

Achternaam: Voornaam:

Straat: Nummer: Busnummer:

Landcode en postnummer: BE Gemeente:

Telefoonnummer:

Natuurlijk persoon

Rijksregisternummer

geboortedatum:

geboorteplaats:

Nationaliteit: BE

geslacht:

Rechtspersoon

Firma:

Functie:

Rechtsvorm:

KBO nummer:

De firma is een buitenlandse firma

Als de aangifteplichtige een rechtspersoon is, moeten de gegevens in het kader rechts onderaan worden ingevuld. De firma, de rechtsvorm en het KBO-nummer zijn verplicht in te vullen. Als het een buitenlandse firma betreft, dan vinkt u dat aan. Het KBO-nummer moet dan niet verplicht worden ingevuld.

Administratieve gegevens aangifteplichtige 1

De aangifteplichtige is een natuurlijk persoon of een rechtspersoon **Rechtspersoon**

Achternaam: Voornaam:

Straat: Nummer: Busnummer:

Landcode en postnummer: BE Gemeente:

Telefoonnummer:

Natuurlijk persoon

Rijksregisternummer

geboortedatum:

geboorteplaats:

Nationaliteit: BE

geslacht:

Rechtspersoon

Firma:

Functie:

Rechtsvorm:

KBO nummer:

De firma is een buitenlandse firma



In het invoerveld 'rechtsvorm' kunt u ofwel een waarde kiezen uit de lijst, ofwel typt u zelf de rechtsvorm in. Als u de beginletters intikt, wordt automatisch een passende waarde gezocht in de lijst.

Rechtsvorm:	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO nummer:	Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
<input type="checkbox"/> De firma is een buit	Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, bij wijze van de
	Eenmans Besloten Vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
	Vennootschap onder firma
	Gewone commanditaire vennootschap
	Commanditaire vennootschap op aandelen
	Naamloze vennootschap
	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

6.2 Gegevens van de eigenaar

De verlaging van onroerende voorheffing wordt toegekend aan de eigenaar van het gebouw. In sommige gevallen is de aangifteplichtige niet de eigenaar van het gebouw en zijn de gegevens van de eigenaar vereist. Die extra gegevens zijn enkel verplicht in te vullen bij het genereren van een EPB-aangifte (en dus niet bij het genereren van een startverklaring) voor projecten waarvoor een E-peileis geldt.

Als de aangifteplichtige ook de eigenaar is van het gebouw, kan dat onderaan het kader worden aangevinkt. In dat geval moeten er geen extra gegevens meer worden ingevuld.

Administratieve gegevens aangifteplichtige 1	
De aangifteplichtige is een natuurlijk persoon of een rechtspersoon	
Achternaam:	Voornaam:
Straat:	Nummer: Busnummer:
Landcode en postnummer:	Gemeente:
Telefoonnummer:	
Natuurlijk persoon	Rechtspersoon
Rijksregisternummer	Firma:
geboortedatum:	Functie:
geboorteplaats:	Rechtsvorm:
Nationaliteit	KBO nummer:
geslacht:	<input type="checkbox"/> De firma is een buitenlandse firma
<input checked="" type="checkbox"/> De aangifteplichtige is ook eigenaar	

Als de aangifteplichtige niet de eigenaar is, moet het vakje onderaan worden uitgevinkt en moeten de gegevens van de eigenaar(s) worden ingevuld. De gegevens van de eigenaar(s) moeten worden ingevoerd in het kader onder de gegevens van de aangifteplichtigen. De naam en het adres van de eigenaar zijn verplicht in te voeren.

Administratieve gegevens eigenaar 1	
Achternaam:	Voornaam:
Firma:	
Rechtsvorm:	
Straat:	Nummer: Busnummer:
Landcode en postnummer:	Gemeente:
<input type="button" value="Voeg nieuwe eigenaar toe"/>	