



Voor bouwprojecten met stedenbouwkundige vergunningsaanvraag of melding van 1 januari 2010 tot en met 31 december 2011

EPB-eisen (eisen op het vlak van ENERGIEPRESTATIE en BINNENKLIMAAT)		BESTEMMING			
		wonen	kantoor en school	andere specifieke bestemming	industrie
AARD VAN HET WERK					
<ul style="list-style-type: none"> <li>nieuwbouw</li> <li>herbouw</li> <li>ontmanteling</li> <li>gedeeltelijke herbouw met een BV groter dan 800 m<sup>3</sup> *</li> <li>gedeeltelijke herbouw met minstens één wooneenheid *</li> <li>uitbreiding met een BV groter dan 800 m<sup>3</sup> *</li> <li>uitbreiding met minstens één wooneenheid *</li> </ul>	thermische isolatie	maximaal K 45 (gebouw) en maximale U-waarden of minimale R-waarden	maximaal K 45 (gebouw) en maximale U-waarden of minimale R-waarden	maximaal K 45 (gebouw) en maximale U-waarden of minimale R-waarden	maximaal K 55 (gebouw) of maximale U-waarden of minimale R-waarden
	energieprestatie	maximaal E 80 (wooneenheid)	maximaal E 100 (eenheid van bestemming)	-	-
	binnenklimaat	minimale ventilatievoorzieningen en beperken van risico op oververhitting (wooneenheid)	minimale ventilatievoorzieningen	minimale ventilatievoorzieningen	minimale ventilatievoorzieningen
* de EPB-eisen zijn enkel van toepassing op het nieuw gebouwde deel					
<ul style="list-style-type: none"> <li>gedeeltelijke herbouw met een BV kleiner dan of gelijk aan 800 m<sup>3</sup> en zonder wooneenheden</li> <li>uitbreiding met een BV kleiner dan of gelijk aan 800 m<sup>3</sup> en zonder wooneenheden</li> </ul>	thermische isolatie	maximale U-waarden of minimale R-waarden (voor nieuwe delen)			
	energieprestatie	-			
	binnenklimaat	minimale ventilatievoorzieningen (voor nieuwe delen)			
<ul style="list-style-type: none"> <li>verbouwing</li> </ul>	thermische isolatie	maximale U-waarden of minimale R-waarden (voor verbouwde en nieuwe delen)			
	energieprestatie	-			
	binnenklimaat	ventilatie : minimale toevoeropeningen (bij vervanging van ramen)			-
<ul style="list-style-type: none"> <li>functiewijziging met een BV groter dan 800 m<sup>3</sup></li> </ul>	thermische isolatie	maximaal K 65 (gebouw of deel van gebouw dat functiewijziging ondergaat)*			
	energieprestatie	-			
	binnenklimaat	minimale ventilatievoorzieningen (gebouw of deel van gebouw dat functiewijziging ondergaat)			
* in de praktijk gaat een functiewijziging meestal samen met een verbouwing. In dat geval gelden ook maximale U- en R-waarden					