

residentieel

Een gebouw bestemd voor individuele of collectieve huisvesting, voor zover het geen collectieve woongelegenheden betreft.

- ééngezinswoning
- appartementsgebouw
- serviceflats voor bejaarden
- woningen in vakantieparken (chalet, bungalow)

niet-residentieel

categorie collectieve woongelegenheden

Collectieve woongelegenheden zijn woongelegenheden die gebruikmaken van gemeenschappelijke voorzieningen, zoals keukens, badkamers of toiletten.

Let op : indien deze gebouwen één of meerdere wooneenheden bevatten, vallen deze wooneenheden onder de bestemming 'residentieel'.

Een wooneenheid is een eenheid die over de nodige woonvoorzieningen beschikt om autonoom te kunnen functioneren ; meer bepaald :

- een verblijfsruimte,
- een toilet,
- een douche of bad,
- en een keuken of kitchenette.

categorie kantoor

Een gebouw bestemd voor een dienstverleningsfunctie waarin voornamelijk administratief werk wordt verricht.

Daaronder vallen ook de gebouwen die bestemd zijn om te worden gebruikt voor de uitoefening van een vrij beroep zoals gedefinieerd in de wet van 2 augustus 2002 betreffende de misleidende en vergelijkende reclame, de onrechtmatige bedingen en de op afstand gesloten overeenkomsten inzake de vrije beroepen.

- internaatdeel bij een school
- studentenhome
- verblijfsdeel van een kazerne
- klooster
- nachtopvang daklozen
- tehuis voor kortverblijf, gezinsvervangend tehuis of observatiecentrum voor personen met een handicap
- autonoom centrum voor algemeen welzijnswerk : residentieel
- residentiële voorziening voor bijzondere jeugdbijstand : begeleidingstehuis, gezinstehuis, onthaal-, oriëntatie- en observatiecentrum

- kantoor van een dokter, advocaat, notaris, architect, kinesist ...
- gemeentehuis
- overheidsgebouw
- hoofdzetel van een bank, van een verzekeringsmaatschappij ...
- administratieve zetel van een bedrijf
- politiekantoor
- gerechtshuis
- gebouwen voor preventieve en ambulante gezondheidszorg (gezondheidscentrum, centrum voor medisch schooltoezicht, consultatiebureau, centrum voor geestelijke gezondheidszorg, wijkgezondheidscentrum, aanloopadres beschut wonen ...)
- centrum voor teleonthaal
- dienst voor begeleid of zelfstandig wonen, oriënteringscentrum en thuisbegeleidingsdienst voor personen met een handicap
- autonoom centrum voor algemeen welzijnswerk : niet-residentieel
- ambulante voorziening voor bijzondere jeugdbijstand : dienst thuisbegeleiding, pleegzorg, begeleid zelfstandig wonen

categorie school

Een gebouw bestemd voor een onderwijsfunctie.

- kleuterschool
- lagere school
- middelbare school
- hogeschool
- universiteit
- gebouw voor volwassenenonderwijs
- gebouw voor aanvullend onderwijs
- academie voor muziek, woord en dans
- academie voor beeldende kunsten

categorie andere specifieke bestemming

Een gebouw dat niet valt onder woongebouw, kantoorgebouw, schoolgebouw of industrieel gebouw. Hieronder vallen onder andere ziekenhuizen, hotels en restaurants, sportvoorzieningen, groot- en kleinhandelsgebouwen, andere typen energieverbruikende gebouwen.

De bestemming andere specifieke bestemming heeft een sterke variatie in subbestemmingen. Daarom wordt de bestemming andere specifieke bestemming onderverdeeld in subcategorieën en wordt een aanvullende omschrijving per subcategorie geformuleerd.

subcategorieën :

1 Gebouwen met gezondheidszorgfunctie

Gebouwen die gebruikt worden voor medisch onderzoek, verpleging, verzorging of behandeling van mensen, zowel met als zonder verblijfsfunctie. Met de verblijfsfunctie wordt het verblijf bedoeld van mensen die als gevolg van hun lichamelijke en geestelijke gesteldheid permanent of tijdelijk aan bed gebonden zijn (een ambulante verblijf).

2 Gebouwen met sportfunctie

Gebouwen voor beoefenen van sport.

3 Gebouwen met handelsfunctie

Gebouwen voor het verhandelen van materialen, goederen of diensten.

4 Gebouwen voor horeca en bijeenkomst

Gebouwen voor het samenkomen van mensen voor kunst, cultuur, godsdienst, communicatie, kinderopvang, het verstrekken van consumpties voor het gebruik ter plaatse en het aanschouwen van sport ...

5 Overige gebruiksfunctie

Gebouwen met een gebruiksfunctie die niet tot één van de bovengenoemde functies behoort.

- algemeen of universitair ziekenhuisgebouwen voor opname, behandeling en verzorging van patiënten
- rust- en verzorgingstehuis
- psychiatrisch ziekenhuis
- gebouwen voor gezondheidszorgfunctie met enkel dagverblijf van mensen
- revalidatiecentrum
- (semi-)internaat voor minderjarige personen met een handicap
- bezigheidstehuis (voor niet werkenden) of dagcentrum voor personen met een handicap
- lokaal of regionaal dienstencentrum, dagverzorgingscentrum en centrum voor kortverblijf voor bejaarden
- zwembad
- sporthal
- fitnesscentrum
- dansclub
- bowling
- winkelcentrum
- supermarkt
- slagerswinkel
- bakkerswinkel
- kapsalon
- apotheek
- toonzaal
- bankkantoor, postkantoor
- verzekeringskantoor, immobiliënkantoor
- reisbureau
- gebouw voor verkoop bij tankstation
- praktijk dierenarts
- dagopvang voor kinderen (crèche), voor bejaarden, voor gehandicapten, voor bijzondere jeugdzorg (semi-ambulante voorziening : dagcentrum) ...
- congrescentrum
- polyvalent wijklokaal
- indoor speeltuin, indoor pretpark ...
- hotel, motel
- restaurant, café, discotheek
- bioscoop, theater
- museum, kunstgalerij
- bibliotheek
- kerk, synagoge, moskee, ...
- lokale jeugdbeweging
- stationsgebouw
- luchthavengebouw
- labo's
- gevangenis

industrie

Een gebouw bestemd voor de productie, de bewerking, de opslag of manipulatie van goederen.

- werkatelier schrijnwerker
- industriële bakkerij, slachterij
- herstelplaats voor voertuigen, zoals auto, tram, trein ...
- brouwerij
- maalterij
- meubelbedrijf
- textiel fabriek
- drukkerij
- postsorteercentrum
- beschutte werkplaats
- centrum voor beroepsopleiding