

Marktinformatie inzake EPB 2009

Algemeen

In alle onderstaande tabellen worden gegevens van 2004, 2007 en 2009 vermeld. De gegevens voor 2009 zijn voortschrijdend; dit betekent dat de gegevens betrekking hebben op de periode juni 2008 tot juni 2009. In alle berekeningen worden de waarden voor Vlaanderen, Wallonië en België voorgesteld. Wegens de 2/3 verdeling van bezochte woningen in Vlaanderen en 1/3 in Wallonië is het vanzelfsprekend dat Vlaanderen een veel grotere impact heeft op de Belgische cijfers dan Wallonië.

Gevelisolatie

De gemiddelde dikte van de gevelisolatie nam in 2009 ten opzichte van 2004 in Vlaanderen toe met 24,9% tot een dikte van 66,77 mm voor minerale wol en met 39,3% tot een dikte van gemiddeld 56,31 mm voor de andere dan minerale wol. Ten opzichte van 2007 was de toename van de dikte in 2009 respectievelijk 15,8% en 18,4%.

Gemiddelde dikte in mm	Minerale wol				Andere isolatie			
	2004	2007	2009	Toename 2004/2009	2004	2007	2009	Toename 2004/2009
België	54,73	57,64	67,72	23,7%	40,37	46,65	54,74	35,6%
Vlaanderen	53,47	57,68	66,77	24,9%	40,41	47,85	56,31	39,3%
Wallonië	57,97	57,50	70,00	20,8%	40,30	44,57	52,26	29,7%

In onderstaande tabellen worden de diktes ≤ 50 mm en > 50 mm weergegeven voor de minerale wol en ≤ 40 mm en > 40 mm voor de andere dan minerale wol. Het aantal bezochte woningen en het percentage van het aantal vaststellingen wordt eveneens weergegeven.

Vlaanderen	Minerale wol			Andere isolatie			Bezochte woningen
	<= 50 mm	> 50 mm	Totaal	<= 40 mm	> 40 mm	Totaal	
2004	118	72	190	292	52	344	602
2007	126	107	233	188	175	363	612
2009	114	243	357	63	440	503	904
							Vaststellingen
2004	62,1%	37,9%	100%	84,9%	15,1%	100%	89%
2007	54,1%	45,9%	100%	51,8%	48,2%	100%	97%
2009	31,9%	68,1%	100%	12,5%	87,5%	100%	95%

Wallonië	Minerale wol			Andere isolatie			Bezochte woningen
	<= 50 mm	> 50 mm	Totaal	<= 40 mm	> 40 mm	Totaal	
2004	34	40	74	170	29	199	300
2007	37	27	64	145	72	217	292
2009	42	86	128	114	210	324	482
							Vaststellingen
2004	45,9%	54,1%	100%	85,4%	14,6%	100%	91%
2007	57,8%	42,2%	100%	66,8%	33,2%	100%	96%
2009	32,8%	67,2%	100%	35,2%	64,8%	100%	94%

België	Minerale wol			Andere isolatie			Bezochte woningen
	<= 50 mm	> 50 mm	Totaal	<= 40 mm	> 40 mm	Totaal	
2004	152	112	264	462	81	543	902
2007	163	134	297	332	248	580	904
2009	156	329	485	177	650	827	1386
							Vaststellingen
2004	57,6%	42,4%	100%	85,1%	14,9%	100%	89%
2007	54,9%	45,1%	100%	57,2%	42,8%	100%	97%
2009	32,2%	67,8%	100%	21,4%	78,6%	100%	95%

Dakisolatie

Hellende daken

In de hellende daken nam de gemiddelde dakisolatie in Vlaanderen in 2009 ten opzichte van 2004 toe met 16,5%. Ten opzichte van 2007 nam de dikte met 12,9% toe.

Gemiddelde dikte in mm	Hellend dakisolatie			
	2004	2007	2009	Toename 2004/2009
België	116,77	134,94	150,57	28,9%
Vlaanderen	113,90	132,72	149,89	31,6%
Wallonië	123,07	139,20	151,58	23,2%

Gezien de isolatiedikte van hellende daken in België in 2004 116,77 mm was, werd een gemiddelde isolatiedikte van 120 mm aangehouden om de diktes te vergelijken. Eveneens wordt het aantal bezochte woningen en het % van vaststellingen weergegeven van zowel het totaal aan bezochte woningen als het aantal woningen waar een hellend dak aanwezig was (al dan niet in combinatie met een gedeelte vlak dak).

Vlaanderen	Hellend dakisolatie			Bezochte woningen	Woning met hellend dak
	<= 120 mm	> 120 mm	Totaal		
2004	252	64	316	602	578
2007	116	106	222	612	541
2009	90	220	310	904	806
				Vaststellingen	Vaststellingen
2004	79,7%	20,3%	100%	52%	55%
2007	52,3%	47,7%	100%	36%	41%
2009	29,0%	71,0%	100%	34%	38%

Wallonië	Hellend dakisolatie			Bezochte woningen	Woning met hellend dak
	<= 120 mm	> 120 mm	Totaal		
2004	93	50	143	300	298
2007	55	61	116	292	289
2009	58	151	209	482	480
				Vaststellingen	Vaststellingen
2004	65,0%	35,0%	100%	48%	48%
2007	47,4%	52,6%	100%	40%	40%
2009	27,8%	72,2%	100%	43%	44%

België	Hellend dakisolatie			Bezochte woningen	Woning met hellend dak
	<= 120 mm	> 120 mm	Totaal		
2004	345	114	459	902	876
2007	171	167	338	904	830
2009	148	371	519	1386	1286
				Vaststellingen	Vaststellingen
2004	75,2%	24,8%	100%	51%	52%
2007	50,6%	49,4%	100%	37%	41%
2009	28,5%	71,5%	100%	37%	40%

Platte daken

In de platte daken nam de gemiddelde dikte van de dakisolatie in Vlaanderen in 2009 ten opzichte van 2004 toe met 22,4%. De diktetoename in 2009 ten opzichte van 2007 nam toe met 14,8%.

Gemiddelde dikte in mm	Vlak dakisolatie			
	2004	2007	2009	Toename 2004/2009
België	75,54	81,70	95,15	26,0%
Vlaanderen	76,14	81,17	93,21	22,4%
Wallonië	70,00	88,75	106,40	52,0%

Gezien de isolatiedikte van platte daken in België in 2004 75,54 mm was, werd een gemiddelde isolatiedikte van 75 mm aangehouden om de diktes te vergelijken. Eveneens wordt het aantal bezochte woningen en het % van vaststellingen weergegeven van zowel het totaal aan bezochte woningen als het aantal woningen waar een plat dak aanwezig was (al dan niet in combinatie met een gedeelte hellend dak). Gezien de zeer kleine hoeveelheid platte daken in Wallonië, zijn de cijfers voor platte daken in deze regio enkel ter indicatie.

Vlaanderen	Vlak dakisolatie			Bezochte woningen	Woning met vlak dak
	<= 75 mm	> 75 mm	Totaal		
2004	51	41	92	602	236
2007	47	63	110	612	337
2009	30	115	145	904	525
				Vaststellingen	Vaststellingen
2004	55,4%	44,6%	100%	15%	39%
2007	42,7%	57,3%	100%	18%	33%
2009	20,7%	79,3%	100%	16%	28%

Wallonië	Vlak dakisolatie			Bezochte woningen	Woning met vlak dak
	<= 75 mm	> 75 mm	Totaal		
2004	8	2	10	300	36
2007	4	4	8	292	33
2009	6	18	24	482	76
				Vaststellingen	Vaststellingen
2004	80,0%	20,0%	100%	3%	28%
2007	50,0%	50,0%	100%	3%	24%
2009	25,0%	75,0%	100%	5%	32%

België	Vlak dakisolatie			Bezochte woningen	Woning met vlak dak
	<= 75 mm	> 75 mm	Totaal		
2004	59	43	102	902	272
2007	51	67	118	904	370
2009	36	133	169	1386	601
				Vaststellingen	Vaststellingen
2004	57,8%	42,2%	100%	11%	38%
2007	43,2%	56,8%	100%	13%	32%
2009	21,3%	78,7%	100%	12%	28%

Beglazing (hoogrendementsbeglazing)

Er werd er een vergelijking gemaakt tussen HR++ ($U < 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$) en andere beglazing. Voor de opmeting van het glas worden woningen 6 à 8 maanden na het plaatsbezoek vaak nog een 2^{de} maal bezocht. Hierbij wordt eveneens getracht om bij het 1^{ste} bezoek nog niet geplaatste dakisolatie te detecteren.

Vlaanderen	Glas			Bezochte woningen
	niet HR++	HR++	Totaal	
2004	214	160	374	602
2007	73	99	171	612
2009	35	329	364	904
				Vaststellingen
2004	57,2%	42,8%	100%	62%
2007	42,7%	57,3%	100%	28%
2009	9,6%	90,4%	100%	40%

Wallonië	Glas			Bezochte woningen
	niet HR++	HR++	Totaal	
2004	150	42	192	300
2007	96	49	145	292
2009	22	230	252	480
				Vaststellingen
2004	78,1%	21,9%	100%	64%
2007	66,2%	33,8%	100%	50%
2009	8,7%	91,3%	100%	53%

België	Glas			Bezochte woningen
	niet HR++	HR++	Totaal	
2004	364	202	566	902
2007	169	147	316	904
2009	57	559	616	1384
				Vaststellingen
2004	64,3%	35,7%	100%	63%
2007	53,5%	46,5%	100%	35%
2009	9,3%	90,7%	100%	45%

Geografische spreiding

Er werd gevraagd om de geografische spreiding van de onderzochte werven in Vlaanderen weer te geven (percentage onderzochte gemeenten tov 308 gemeenten in Vlaanderen). In onderstaande tabel wordt deze spreiding voor de jaren 2004, 2007 en 2009 weergegeven. Vermits getracht wordt om niet enkel per regio, maar ook in de provincies een evenwichtige spreiding te bekomen, worden niet elk jaar dezelfde gemeenten bezocht.

Vlaanderen	Aantal bezochte gemeenten	aantal gemeenten	% bezocht
2004	152	308	49,35%
2007	105	308	34,09%
2009	104	308	33,77%

De gegevens uit dit document mogen enkel gebruikt worden met bronvermelding "Extra Muros" en "Buildsight".